

**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

"per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico
nella Regione Sicilia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 30.03.2010"

Ex DPCM 10 dicembre 2010
Via Costantino Nigra, 5 - Palermo

DECRETO COMMISSARIALE n. 75/14 del 21/02/2014

AG 006 A "Opere di consolidamento tra le vie De Gasperi e De Pretis nel Comune di Favara (AG)"
Liquidazione saldo indennita' di esproprio

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO

VISTO l'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 - fog. 297;

VISTO l'art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTA l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, "Disposizioni Urgenti di Protezione Civile", con la quale, il Commissario Straordinario Delegato - nominato ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010 n. 26 - provvede ad accelerare i necessari interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Siciliana, previsti nell'Accordo di programma sopra citato;

VISTO l'art.21 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore - Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010, con il quale, ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, il Dott. Maurizio Croce e' stato nominato Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana;

PRECISATO che il Commissario Straordinario, a tal fine, deve provvedere alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emanando gli atti e i procedimenti e curando tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel

rispetto delle disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del citato decreto-legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;

VISTA la nota prot. n. DPC/CG/0025034 del 15 aprile 2011 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile con la quale, a fronte della richiesta di parere formulata dal Commissario Straordinario Delegato in ordine alla normativa applicabile in materia di appalti di lavori pubblici nella Regione Siciliana, e' stato comunicato che deve ritenersi applicabile il D.Lgs. 163/2006;

VISTA la ricevuta di versamento sulla Contabilita' Speciale trasmessa dalla Banca d'Italia - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Palermo - e datata 25.11.10 dalla quale si evince un accreditamento di €. 23.200.000,00 da parte dello Stato - Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - sulla Contabilita' Speciale n. 5447 - OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;

VISTA la nota del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, inviata a mezzo mail ed assunta al prot/UC n. 440 del 04.02.2014, con la quale si invita il Commissario Straordinario Delegato a garantire la continuita' amministrativa e gestionale ordinaria, nelle more del perfezionamento dell'iter della registrazione del D.P.C.M. di nomina;

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17 e 18/CE", e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;

CONSIDERATO che, nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A, e' compreso l'intervento individuato con il codice AG 006 A "Opere di consolidamento tra le vie De Gasperi e De Pretis nel comune di Favara (AG)", per un importo complessivo di €. 1.500.000,00;

VISTA la nota prot. 369 del 12 ottobre 2010 con la quale il Commissario Straordinario Delegato ha autorizzato l'Ufficio del Genio Civile di Agrigento, avvalendosi del proprio personale tecnico interno, alla predisposizione della progettazione del predetto intervento;

VISTA la nota prot. n. 121258 del 28 marzo 2012 con la quale l'Ufficio del Genio Civile di Agrigento ha trasmesso il progetto esecutivo relativo all'intervento riguardante le "Opere di consolidamento tra le vie De Gasperi e De Pretis nel Comune di Favara (AG)" per un importo complessivo di €.1.500.000,00;

VISTO il Decreto Commissariale n. 283 del 19 ottobre 2012 con il quale si e' provveduto a nominare quale Responsabile delle Procedure Espropriative per il progetto in esame il Dirigente dell'U.T.C. del Comune di Favara Ing. Alberto Avenia;

VISTO il verbale di validazione e verifica del progetto suddetto, reso in data 26 marzo 2012 dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Domenico Armenio ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010, con il quale si e' approvato il quadro economico dell'intervento all'interno del quale sono state previste le somme per le indennita' di esproprio;

VISTO il Decreto Commissariale n. 175 del 18 aprile 2012 con il quale si e' provveduto a finanziare il progetto esecutivo relativo alle "Opere di consolidamento tra le vie De Gasperi e De Pretis nel Comune di Favara (AG)", individuato con il codice di identificazione AG 006 A nell'allegato 1 al medesimo accordo di programma sopra citato, per un importo complessivo di €. 1.500.000,00;

CONSIDERATO ed accertato che nel suddetto Decreto Commissariale, nel quadro economico di

progetto, e' presente fra le somme a disposizione dell'Amministrazione la voce B7 "Somme per espropri", per un importo complessivo di €. 158.294,50, cosi' come riportato nell'elaborato di progetto "Piano Particellare d'Esproprio";

DATO ATTO che i lavori, con il Decreto di finanziamento n. 175 del 18 aprile 2012, sono stati dichiarati di pubblica utilita', indifferibili e urgenti ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilita'" e ss.mm.ii, al fine di procedere alle attivita' relative alle procedure espropriative;

VISTO l'avviso dell'avvio del procedimento espropriativo alle ditte proprietarie delle aree, Icesa Costruzioni s.r.l., Priolo Antonio e Priolo Caterina, pubblicato all'Albo Pretorio ed all'Albo Pretorio Informatico del Comune di Favara dal 06.12.11 al 21.12.11, trasmesso con nota n. 3471 del 23 gennaio 2012;

VISTA la certificazione di deposito atti presso la Segreteria Generale del Comune di Favara dal 06.12.11 al 21.12.11, trasmessa con nota n. 3471 del 23 gennaio 2012 con dichiarazione, a firma del Segretario Generale, che non sono pervenute nei successivi quindici giorni, osservazioni e/o opposizioni;

VISTE le dichiarazioni di accettazione delle indennita' espropriative delle ditte interessate, secondo il piano particellare di espropriazione allegato al progetto esecutivo posto a base dell'appalto, secondo i criteri di cui all'articolo 37 del D.P.R. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la nota prot. n. 19420 del 27 aprile 2012 del Comune di Favara con cui veniva notificato ai proprietari delle aree sottoposte ad esproprio che il giorno 6 giugno 2012 l'Ufficio della Direzioni Lavori avrebbe proceduto alle operazioni di redazione del verbale di presa di possesso delle aree di proprieta';

CONSIDERATO che in data 6 giugno 2012 ha avuto luogo l'immissione in possesso e la redazione dei verbali di consistenza delle aree occorrenti per l'esecuzione dei lavori in questione;

VISTI i verbali di immissione in possesso delle aree relative alla realizzazione delle opere di cui al presente intervento, trasmesse con nota prot. n. 38651 del 12 settembre 2012 del Comune di Favara;

VISTA la nota Prot. n. 38651 del 12 settembre 2012 del Dirigente dell'UTC di Favara Ing. Alberto Avenia, nominato Responsabile delle Procedure Espropriative, con la quale veniva richiesta la liquidazione dell'indennita' di espropriazione alle ditte secondo il seguente elenco:

- Ditta ICESA Costruzioni s.r.l.: €. 63.317,80
- Ditta Priolo Antonio: €. 31.658,90
- Ditta Priolo Caterina: €. 31.658,90

VISTO il Decreto Commissariale n. 581 del 6 novembre 2012 con il quale si e' provveduto all'impegno della spesa occorrente per la realizzazione dell'intervento;

VISTA la nota prot. n. 50986 del 3 dicembre 2012 del Dirigente dell'UTC di Favara Ing. Alberto Avenia, Responsabile delle Procedure Espropriative, con la quale, a rettifica della sopracitata nota prot. n. 38651 del 12 settembre 2012, richiedeva la liquidazione in acconto pari all'80% dell'indennita' di espropriazione, comprensiva della maggiorazione del 10% per la cessione bonaria, cosi' come individuato nel piano particellare di espropriazione, decurtata dall'indennita' di occupazione temporanea, alle ditte secondo il seguente elenco:

- Ditta ICESA Costruzioni s.r.l.: € 58.858,80
- Ditta Priolo Antonio: € 29.429,40
- Ditta Priolo Caterina: € 29.429,40

VISTO il Decreto Commissariale n. 8 del 8 gennaio 2013 con il quale e' stato disposto il pagamento dell'acconto pari all'80% dell'indennita' di espropriazione comprensiva della

maggiorazione del 10% per la cessione bonaria, così come individuato nel quadro economico di progetto alla voce B/7, per le ditte ICESA Costruzioni s.r.l., Priolo Antonio e Priolo Caterina, per un importo complessivo pari ad €. 117.717,60;

VISTO il Decreto Commissariale n. 724 del 11 settembre 2013 con il quale è stato ratificato al Geom. Attanasio Piritore l'incarico conferito con nota prot. n. 5010 del 21 agosto 2013 inerente le attività di frazionamento delle particelle interessate dai lavori relativi all'intervento AG_006 A "Opere di consolidamento tra le vie De Gasperi e De Pretis nel Comune di Favara (AG)";

VISTO il Decreto Commissariale n. 62 del 11 febbraio 2014 con il quale si è preso atto della 1ª perizia di variante e suppletiva e si è rimodulato il Quadro Economico d'impegno come appresso indicato:

VOCI	
A) Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 994.774,33
Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€ 31.295,12
Totale lavori compreso sicurezza (A)	€ 1.026.069,45
Ribasso d'asta (26,0561 %)	€ 259.199,39
Restano	€ 766.870,06
B) Somme a disposizione	
B1) IVA sui Lavori	€ 161.497,08
B2) Incentivi, 2% (ex art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006)	€ 20.521,39
B3) (Polizze assicurative progettazione)	€ 10.260,69
B4) Rimborso oneri trasferta e minute spese personale Uff. Direzione Lavori ex art. 206 del DPR 207/2010 (1%)	€ 10.260,69
B5) Per collaudo statico e amministrativo	€ 10.642,19
B6) Per indagini geognostiche (IVA inclusa)	€ 30.800,00
B7) Indennità di esproprio	€ 158.294,50
B8) Per spese di pubblicazione, bando di gara e procedure urbanistiche	€ 0,00
B9) Prove di laboratorio sui materiali	€ 4.000,00
B10) Oneri accesso a discarica	€ 15.000,00
B11) Contributo Autorità di vigilanza	€ 0,00
B12) Imprevisti	€ 1.665,28
B13) Oneri per frazionamento particelle oggetto di esproprio	€ 3.000,00
Totale somme a disposizione (B)	€ 425.941,82
TOTALE GENERALE (A+B)	€ 1.192.811,88

VISTA la nota prot. n. 25095 del 11 febbraio 2014 con la quale l'Ufficio del Genio Civile di Agrigento ha trasmesso al Dirigente dell'UTC di Favara Ing. Alberto Avenia, il Piano Particellare di Esproprio definitivo e le visure catastali inerenti le ditte ICESA Costruzioni, Priolo Antonio e Priolo Caterina, per i provvedimenti di competenza;

VISTA la nota prot. n. 7050 del 12 febbraio 2014 del Dirigente dell'UTC di Favara Ing. Alberto Avenia, nominato Responsabile delle Procedure Espropriative, con la quale veniva richiesta, a saldo, la liquidazione dell'indennità di espropriazione alle ditte secondo il seguente elenco:

- Ditta ICESA Costruzioni s.r.l.: € 20.288,44
- Ditta Priolo Antonio: € 10.144,23
- Ditta Priolo Caterina: € 10.144,23

RITENUTO utile, al fine di procedere al pagamento delle sopracitate somme a favore dei

beneficiari, per il tramite del Comune di Favara, di accreditare sul conto di Tesoreria Unica del Comune di Favara intrattenuta presso la Sezione Provinciale di Agrigento, a valere sul Decreto Commissariale d'impegno n. 581 del 6 novembre 2012, modificato con Decreto Commissariale n. 62 del 11 febbraio 2014 - punto B/7, l'importo complessivo oggetto delle indennita' di esproprio;

VISTO il D.P.R. n. 327/01 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilita'", come modificato dal D.Lgs 27 dicembre 2002, n.° 302 e dalla legge 24 dicembre 2007 n. 244;

VISTO che, ai sensi del citato art. 1, comma 2, dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, per la realizzazione degli interventi individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto con la lettera A, il Commissario Straordinario Delegato provvede a valere sulle risorse finanziarie di cui dell'art. 4 del medesimo Accordo di Programma fino alla concorrenza della quota nazionale messa a disposizione dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, introitate sulla contabilita' speciale n. 5447 intestata al "COMM STRAORD DEL - OPCM 3886/10";

RITENUTO pertanto di dover dar luogo alla liquidazione del saldo delle indennita' di espropriazione accettate;

Ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilita' generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 c. 4 del decreto legge n. 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 10 dicembre 2010

DECRETA

Articolo 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto.

Articolo 2

Nell'ambito dell'intervento relativo alle "Opere di consolidamento tra le vie De Gasperi e De Pretis nel Comune di Favara (AG)" individuato con il codice di identificazione AG 006 A nell'allegato 1 all'Accordo di Programma, e' disposto il pagamento al Comune di Favara, C.F. [80004120848](https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/codicefiscale/80004120848), sul conto di Tesoreria Unica del Comune intrattenuta presso la Sezione Provinciale di Agrigento, del saldo relativo all'indennita' di espropriazione comprensiva della maggiorazione del 10% per la cessione bonaria, cosi' come individuato nel quadro economico di progetto alla voce B/7, per le ditte ICESA Costruzioni s.r.l., Priolo Antonio e Priolo Caterina, per un importo complessivo pari ad € 40.576,90.

Articolo 3

Al pagamento di cui al superiore articolo dell'ammontare complessivo di € 40.576,90 (quarantamilaquattrocentosettantasei/90) si provvede, a valere sull'impegno assunto con Decreto Commissariale n. 581 del 6 novembre 2012, modificato con Decreto Commissariale n. 62 del 11 febbraio 2014, mediante emissione del relativo ordine di pagamento sulla contabilita' speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia.

Articolo 4

Le somme oggetto del presente decreto di liquidazione dovranno essere rendicontate dal Comune di Favara che, a seguito di pagamento delle indennita' succitate alle ditte interessate, dovra' trasmettere tutta la documentazione tecnico-amministrativa giustificativa delle spese ed indennita' sostenute.

Articolo 5

Il presente decreto sara' trasmesso al Servizio di Ragioneria e al Servizio di Monitoraggio dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato per le attivita' di competenza, nonche' al Responsabile Unico del Procedimento ed al Responsabile delle Procedure Espropriative.

Il Commissario Straordinario Delegato
(dott. Maurizio Croce)

